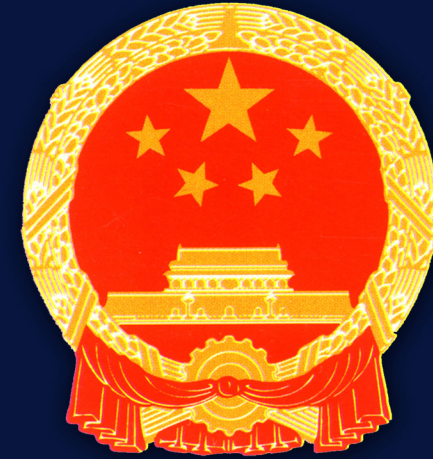


中 华 人 民 共 和 国



建设项目 用地预审与选址意见书

中华人民共和国自然资源部监制

数据来源:吉林省电子证照库

中华人民共和国

建设项目

用地预审与选址意见书

用字第 2201042026XS0015681 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。



核发机关 长春市规划和自然资源局

日期 2026年10月16日



基 本 情 况	项 目 名 称	长春市第二中学超凡校区（普通高中）建设项目
	项 目 代 码	2607-220100-04-01-527936
	建设单位名称	长春市第二中学
	项目建设依据	长发改审批字【2026】177号
	项目拟选位置	（长春新区）高新技术产业开发区宜居路以南、规划二类居住用地以北、现状社会福利用地以东、超凡大街以西
	拟用地面积 (含各地类明细)	47421平方米
	拟建设规模	项目总建筑面积43999平方米，其中地上总建筑面积37169.25平方米，地下总建筑面积6829.75平方米，拟建设教学楼1栋，体育馆1栋，学生食堂1栋以及其他附属配套设施，具体以科研批复为准。
附图及附件名称 《建设项目选址意见书附图》		

遵守事项

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 四、本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。