



长春市建设工程 竣工规划条件核实通知书

长春市规划和自然资源局

长春市建设工程
竣工规划条件核实通知书

核字第201042026HY002567号

长春高新热力有限公司：

根据建字第220173202300011、2201042026GG0062613号

《建设工程规划许可证》批准，你单位在
(长春新区)高新
技术产业开 区 创建街以东、蔚山路以南、创立街以西、现状工业
用地以北 街(路)

(地籍号：/)

建设 长春蔚山路热源厂升级改造工程
项目 (建设工程调整) 工程，经实地检查

核实，批准用地面积 / m²，批准
地下用地面积 806.82 m²，批准建筑面
积 14869.72 m²(地下空间使用权 807 m²)。

本工程符合规划条件要求，颁发此书。



核发机关 长春市规划和自然资源局

日期 2026年10月13日



建设工程明细表

工程名称	栋数	层数	建筑面积 (M ²)
锅炉主厂房	1	-1F/5F	13636.55 (含地下246.86)
消防水池	1	-1F/1F	671.17 (含地下559.96)
门卫	1	1F	15
脱硫设备用房	1	1F	547
合 计	4		14869.72 (含地下806.82)

遵 守 事 项：

- 1、本通知书是规划区内竣工的建设工程，经市规划和自然资源局核实符合规划条件要求的法律凭证。
- 2、建设单位在办理不动产登记时必须持有本通知书。
- 3、建设单位应当在竣工验收后六个月内向市规划和自然资源局报送有关竣工验收材料。

备 注：

附图：建设工程规划条件核实测绘图